

Project: 18005, Brandweerkazerne Noordkop
A, Elementenraming
Voorblad

Peildatum : zaterdag 13 oktober 2018

Mutatiedatum : zaterdag 13 oktober 2018
Mutatietijd : 13:48

Betreft:
Nieuwbouw brandweerkazerne Noordkop

Opdrachtgever:
Brabndweer Noordkop

Architect:
w3 architecten en ingenieurs

BOON bouwadvies
Impuls 19
1446 WC Purmerend
T 0299-763 707
E info@boonbouwadvies.nl
W www.boonbouwadvies.nl

Project: 18005, Brandweerkazerne Noordkop
A, Elementenraming
Begrotingsregels

BH	Omschrijving	Hoeveelhd	Ehd	Prijs/eenheid	Totaal
00	ALGEMEEN				
00	gegevens				
00	tekening ao01 d.d. 1-10-2018 van w3				
00	opgave heipalen van w3 d.d. 1-10-2018				
00	geen situatie tekening				
00	geen details				
00	geen ruimteafwerkstaat				
00	referentiebegroting brandweergarage Broek in Waterland				
00					
00	gebouw 21770 x 12500 mm	272,13	m2		
00	1e verdieping	86,25	m2		
00	hoogte 8700 mm				
00					
00	uitgangspunten				
00	garage en instructielokaal schoonwerk kalkz.steen V blokken				
00					
00	opmerkingen				
00	gevelkozijnen glas zit ter hoogte van breedplaatvloer				
00	houten buitendeuren van 2,6 m hoog hebben geen/minder gar...				
00	breedplaat op onderkant 2600 + en een systeemplafond?				
00	in Broek was breedplaatvloer op onderkant 3510+				
00					
00	exclusief:				
00	<i>bouwrijp maken</i>				
00	<i>nutsaansluitkosten</i>				
00	<i>speciale bouwplaatskosten ivm bereikbaarheid</i>				
00	<i>straatwerk/omgevingswerk rondom het gebouw</i>				
00	<i>buitenriolering</i>				
00	<i>sonderingen</i>				
00	<i>teken/rekenwerk</i>				
00	<i>vergunningen/leges</i>				
00	<i>vooropname belendingen ivm > 25 m</i>				
00	<i>blowdoortest, etc</i>				
	ALGEMEEN				
05	BOUWPLAATSVOORZIENINGEN				
05	bouwplaatskosten zie staart begroting				
05	uitzetten / maatvoering	1,00	pst	1.000,00	1.000,00
	BOUWPLAATSVOORZIENINGEN				1.000,00
12	GRONDWERK				
12	bouwput ontgraven 50-100 cm	344,67	m2	5,00	1.723,33
12	zandvloer funderingen	78,34	m1	12,00	940,08
12	zandvloer tbv stortvloer bg	236,87	m2	8,00	1.894,98
12	aanvullen funderingen rondom	68,54	m2	6,00	411,24
12	grondwerk tbv olieafscheider	1,00	pst	800,00	800,00
12	<i>excl. vervuilde grond</i>				
12	<i>excl. afvoeren overtollige grond</i>				
12	<i>excl. grondverbetering</i>				
12					
12	stelpost bemaling tijdens funderingen	1,00	stp	1.250,00	1.250,00
12	afhankelijk van situatie				

Project: 18005, Brandweerkazerne Noordkop
A, Elementenraming
Begrotingsregels

BH	Omschrijving	Hoeveelhd	Ehd	Prijs/eenheid	Totaal
GRONDWERK					7.019,62
14 BUITENRIOLERING EN DRAINAGE					
14	exclusief				
BUITENRIOLERING EN DRAINAGE					
15 TERREINVERHARDINGEN					
15	exclusief		m1	12,50	
TERREINVERHARDINGEN					
20 FUNDERINGSPALEN EN DAMWANDEN					
20	betonnen heipalen # 25 cm lang 20 m	45,00	stk	325,00	14.625,00
20	heitoezicht	2,00	dgn	350,00	700,00
FUNDERINGSPALEN EN DAMWANDEN					15.325,00
21 BETONWERK					
21	betonnen funderingsbalk 450x500 mm	78,34	m1	105,00	8.225,70
21	betonvloer 270 mm op EPS 120 mm, monolitisch	154,28	m2	95,00	14.656,98
21	betonvloer 200 mm op EPS 120 mm, onder de rei	95,68	m2	85,00	8.132,80
21	stalen hoeklijn tbv kantelplaten bij garagedeuren	2,00	stk	450,00	900,00
BETONWERK					31.915,48
22 METSELWERK					
22	gevelmetselwerk 60 cm op fundering/rollaag	31,90	m2	225,00	7.177,95
22	spouwisolatie achter gevelmetselwerk Rc=5,0	31,90	m2	37,50	1.196,33
22	kalkzandsteen V214 schoonwerk	123,12	m2	110,00	13.543,31
22	kalkzandsteen V150 schoonwerk	37,50	m2	108,00	4.050,00
22	kalkzandsteen V120 schoonwerk	31,11	m2	105,00	3.266,55
22	kalkzandsteen L214 vuilwerk	45,77	m2	78,00	3.570,11
22	kalkzandsteen L100 vuilwerk	106,58	m2	56,00	5.968,70
22	betonlateien 214 mm breed	19,00	m1	70,00	1.330,00
22	betonlateien 100 mm breed	16,80	m1	24,00	403,20
METSELWERK					40.506,15
23 VOORAF VERVAARDIGDE STEENACHTIGE ELEMENTEN					
23	breedplaatvloer 1e verdieping 260 mm dik	95,68	m2	100,00	9.568,00
VOORAF VERVAARDIGDE STEENACHTIGE ELEMENTEN					9.568,00
24 RUWBOUWTIMMERWERK					
24	schuin dakconstructie gordingen+dakplaat Rc 5,0	335,26	m2	100,00	33.525,80
24	windveerbetimmering kopgevels	31,60	m1	150,00	4.740,00
24	gevelbeeindiging detail	16,00	m1	125,00	2.000,00
24	gevels HSB + isolatie + rabat WRC onbehandeld	195,73	m2	185,00	36.210,23
24	dakgootbetimmering	43,54	m1	125,00	5.442,50
24	ruwbouwtimmerwerk divers	1,00	pst	2.500,00	2.500,00
RUWBOUWTIMMERWERK					84.418,53

Project: 18005, Brandweerkazerne Noordkop
A, Elementenraming
Begrotingsregels

BH	Omschrijving	Hoeveelhd	Ehd	Prijs/eenheid	Totaal
25 METAALCONSTRUCTIEWERK					
25	staalconstructie	1,00	pst	19.500,00	19.500,00
25	inrithoeklijn garagedeuren	8,40	m1	75,00	630,00
METAALCONSTRUCTIEWERK					20.130,00
30 KOZIJNEN, RAMEN, DEUREN					
30	houten gevelkozijnen hardhout klasse I-II	52,20	m2	250,00	13.050,00
30	incl. kunststenen onderdorpels bij peilkozijnen				
30	incl. hang- en sluitwerk				
30	buitendeuren	5,00	stk	1.000,00	5.000,00
30	luiken naast gevelkozijnen	8,00	stk	500,00	4.000,00
30	buitenbeglazing houten gevelkozijnen	36,54	m2	90,00	3.288,60
30	glas deels colorbel (1x C en deels F)				
30					
30	vliesgevelkozijnen linkergevel incl. glas	38,00	m2	485,00	18.430,00
30	stelkozijnen/stellatten	50,30	m1	35,00	1.760,50
30					
30	lamellenzonwering Reynears BS100 louvre grip				
30	- linkergevel	38,00	m2	350,00	13.300,00
30	- rechtergevel	16,00	m2	350,00	5.600,00
30					
30	overheaddeuren 4x4 m	2,00	stk	4.250,00	8.500,00
30					
30	houten binnendeurkozijnen hardhout 67x114 mm	12,00	stk	260,00	3.120,00
30	HPL binnendeuren	12,00	stk	325,00	3.900,00
30	hang- en sluitwerk binnendeuren	12,00	pst	100,00	1.200,00
KOZIJNEN, RAMEN, DEUREN					81.149,10
32 TRAPPEN EN BALUSTRADEN					
32	vuren trap naar de verdieping / leuningwerk	1,00	stk	3.000,00	3.000,00
TRAPPEN EN BALUSTRADEN					3.000,00
33 DAKBEDEKKINGEN					
33	kunststof dakbedekking	265,50	m2	65,00	17.257,50
DAKBEDEKKINGEN					17.257,50
34 BEGLAZING					
34	buitenbeglazing zie hst 30				
34	binnenbeglazing binnendeuren	2,00	stk	60,00	120,00
BEGLAZING					120,00
35 NATUUR- EN KUNSTSTEEN					
35	kunststeen binnendeurdorpels	5,00	m1	25,00	125,00
NATUUR- EN KUNSTSTEEN					125,00
40 STUKADOORWERK					
40	sausklaar stuccen kalkzandsteen incl. hoekprofielen	163,67	m2	16,00	2.618,78
40	tegelklaar stuccen kalkzandsteen	128,92	m2	12,00	1.547,04

BH	Omschrijving	Hoeveelhd	Ehd	Prijs/eenheid	Totaal
40	post reparatiewerk / gaaswerk	1,00	pst	350,00	350,00
	STUKADOORWERK				4.515,82
41	TEGELWERK				
41	kimband	51,20	m1	8,00	409,60
41	vloertegels toiletten en douches gezet	36,78	m2	85,00	3.126,30
41	vloertegels werkkast gelijkmd	1,12	m2	75,00	84,00
41	wandtegels plafondhoog 2,6 m	127,10	m2	65,00	8.261,50
41	wandtegels keuken	5,00	m2	65,00	325,00
41	kitwerk	1,00	pst	300,00	300,00
41	toeslag inbouwreservoirs	5,00	stk	20,00	100,00
	TEGELWERK				12.606,40
42	DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN				
42	zandcementdekvloer 70 mm				
42	- bg vloer (excl. garage en waar vloertegels komen)	44,93	m2	12,50	561,63
42	zandcementdekvloer 50 mm				
42	- 1e verdieping	87,56	m2	10,00	875,60
42					
42	kunsthars gietvloer garage	148,65	m2	48,00	7.135,20
42	kunsthars gietvloer magazijn	3,78	m2	48,00	181,44
42	kunsthars holplint 60 mm hoog	37,60	m1	25,00	940,00
	DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN				9.693,87
44	PLAFOND- EN WANDSYSTEMEN				
44	systemplafond rockfon krios 60x60 cm				
44	begane grond hal/kantoor/gard./natte groepen	77,00	m2	32,50	2.502,50
44	of geen systeemplafonds?				
44					
44	toiletcabine	4,00	stk	800,00	3.200,00
44	douchecabine	5,00	stk	800,00	4.000,00
44	schaamschot urinoirs	2,00	stk	250,00	500,00
	PLAFOND- EN WANDSYSTEMEN				10.202,50
45	AFBOUWTIMMERWERK				
45	afbouwtimmerwerk	1,00	pst	2.500,00	2.500,00
45	voorzetwand inbouwreservoir	4,00	stk	180,00	720,00
	AFBOUWTIMMERWERK				3.220,00
46	SCHILDERWERK				
46	schilderwerk buiten gevelkozijnen 1x dekkend	1,00	pst	1.500,00	1.500,00
46					
46	schilderwerk binnen 2x dekkend	1,00	pst	2.500,00	2.500,00
46	- gevelkozijnen				
46	- binnenkozijnen				
46	- vuren trap				
46	- leidingwerk in het zicht				
46					
46	sauswerk op stucwerk	155,88	m2	9,00	1.402,92
46	sauswerk op kalkzandsteen V blokken	191,73	m2	12,00	2.300,77

Project: 18005, Brandweerkazerne Noordkop
A, Elementenraming
Begrotingsregels

BH	Omschrijving	Hoeveelhd	Ehd	Prijs/eenheid	Totaal
46	46 <i>excl. sauzen / schilderen kapconstructie</i> SCHILDERWERK				7.703,69
47	BINNENINRICHTING				
47	stelpost keuken € 5.000,00	1,00	stp	5.000,00	5.000,00
47	postkast	1,00	stk	250,00	250,00
47	garderobe (kapstok) ruimte 1.3	1,00	pst	500,00	500,00
47	stelpost kledingrekken / lockers garage	1,00	stp	10.000,00	10.000,00
	BINNENINRICHTING				15.750,00
48	BEHANGWERK, VLOERBEDEKKING EN STOFFERING				
48	marmoleum + egaliseren				
48	hal, garderobe, kantoor, 1e verdieping	121,91	m2	35,00	4.266,85
48	schoonloopmat entree	6,00	m2	80,00	480,00
48	marmoleum plint	85,20	m1	15,00	1.278,00
48					
48	rolgordijnen binnenzonwering	1,00	pst	2.000,00	2.000,00
	BEHANGWERK, VLOERBEDEKKING EN STOFFERING				8.024,85
60	W INSTALLATIE				
60	dakgootbekleding	1,00	pst	2.400,00	2.400,00
60	hemelwaterafvoeren + verzamelleiding	1,00	pst	2.000,00	2.000,00
60	binnenriolering	1,00	pst	3.400,00	3.400,00
60	waterinstallatie	1,00	pst	4.500,00	4.500,00
60	sanitair	1,00	pst	12.500,00	12.500,00
60	brandbestrijdingsinstallatie	1,00	pst	900,00	900,00
60	gasinstallatie		NVT		
60	verwarmingsinstallatie warmtepomp	1,00	pst	40.000,00	40.000,00
60	ventilatie - luchtbehandeling	1,00	pst	6.000,00	6.000,00
60	bronafzuiging 2x uitlaasgas brandweerwagen	1,00	pst	18.000,00	18.000,00
60	olieafscheider	1,00	pst	3.500,00	3.500,00
60	draingoten buiten bij de garagedeuren	1,00	pst	5.000,00	5.000,00
60					
60	bouwkundige voorzieningen tbv W	1,00	pst	2.000,00	2.000,00
	W INSTALLATIE				100.200,00
70	ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES				
70	elektrische installatie	1,00	pst	45.000,00	45.000,00
70	PV panelen	20,00	stk	275,00	5.500,00
70	bouwkundige voorzieningen tbv E	1,00	pst	1.500,00	1.500,00
	ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES				52.000,00
Totaal:					535.451,51

Project: 18005, Brandweerkazerne Noordkop
A, Elementenraming
Staartkosten

Staartkosten	Basis staart	Percentage	M	A	M	O	G	S	Cum	RegelTotaal
Materiaal										0,00
Arbeid										0,00
Materieel										0,00
Onderaanneming										0,00
Gemengd										535.451,51
Totaal exclusief stelposten										535.451,51
Stelpost										0,00
Totaal inclusief stelposten										535.451,51
Algemene Bouwplaatskosten	535.451,51	10,00	*	*	*	*	*	*	*	53.545,15
Algemene kosten	588.996,66	6,00	*	*	*	*	*	*	*	35.339,80
Winst & risico	624.336,46	4,00	*	*	*	*	*	*	*	24.973,46
CAR-verzekering	649.309,92	0,40	*	*	*	*	*	*	*	2.597,24
Totaal staartkosten										116.455,65
Totaal inclusief staartkosten										651.907,16
BTW Hoog	651.907,16	21,00								136.900,50
Totaal inclusief BTW										788.807,67

Project: 18005, Brandweerkazerne Noordkop
A, Elementenraming
Kengetallen

Omschrijving	Basis kengt.	Hoefvhd	Ehd	M	A	M	O	G	S	BTW	Strt	Prijs per Ehd