



Raadsvoorstel

Raadsvergadering van 30 juni 2021

Datum coll.besl.	26 mei 2020
Voorstel van	P. Houttuin
Telefoonnr.	0224 – 210
Registratienr.	20.028880
Onderwerp	Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche

Publiekssamenvatting

Het ontwerpbestemmingsplannen 'Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche' heeft ter inzage gelegen. Dit is een omgevingsplan dat een doorwerking heeft op alle vastgestelde bestemmingsplannen voor de hele gemeente. Het doel van het paraplu-omgevingsplan is: de harmonisering van de geldende bestemmingsplannen, de verwerking van beleidswijzigingen in geldende bestemmingsplannen en de reparatie van omissies in geldende bestemmingsplannen. Er zijn zienswijzen ingediend.

Voorgesteld besluit

De gemeenteraad voor te stellen om:

1. De ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan "Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche" ontvankelijk te verklaren.
2. In te stemmen met de in het voorstel van burgemeester en wethouders van 26 mei 2020 gegeven beoordeling van de naar voren gebrachte zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan "Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche", zoals uiteengezet in de "Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan "Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche"", welke deel uitmaakt van dit besluit;
3. Het bestemmingsplan 'Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0441.BPPARAPLU1-VA01, met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Aanleiding

Op 5 juli 2019 is de gemeente Schagen toegevoegd aan de lijst van gemeenten waar er geëxperimenteerd kan worden met het bestemmingsplan met verbrede reikwijdte voor het gehele grondgebied (artikel 7g van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet), door een ministeriële regeling (onder artikel 3.2.1, sub d van de Regeling uitvoering Crisis- en herstelwet). Op grond van artikel 7c van het hierboven genoemde Besluit kunnen onder andere regels in het bestemmingsplan worden opgenomen, die strekken tot een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit. Een van de onderdelen van het experiment betreft het opnemen van een open norm in het plan waarvoor er bij nieuw beleid geen planherziening nodig is. Om gebruik van deze regeling te maken is er een paraplu-omgevingsplan opgesteld. Een parapluplan kan worden gezien als een plan dat als een paraplu over andere, reeds bestaande, bestemmingsplannen heen hangt die gelden. Dit overkoepelend parapluplan heeft betrekking op de bestemmingsplannen die gelden in het hele grondgebied in de gemeente Schagen. Al deze plannen worden aangevuld met ofwel gedeeltelijk buiten werking gezet door, de regels van dit parapluplan. Met het parapluplan worden enkele ondergeschikte aanpassingen van diverse geldende bestemmingsplannen en wijzigingsplannen in de gemeente Schagen doorgevoerd. Dit parapluplan is een harmonisatiebestemmingsplan dat een doorwerking heeft op alle onderliggende vastgestelde en van toepassing verklaarde bestemmingsplannen.



Het college heeft voor de voorgenomen ontwikkeling een bestemmingsplan in procedure gebracht.

Belang

Het bestemmingsplan heeft als ontwerp ter inzage gelegen. Het is nu aan uw raad om een besluit te nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad namelijk bevoegd om te besluiten over het vaststellen van een bestemmingsplan. Vanuit een goede ruimtelijke ordening is het wenselijk om mee te werken aan de voorgenomen ontwikkeling.

Centrale vraag

Wilt u meewerken aan de voorgenomen ontwikkeling en het bestemmingsplan vaststellen?

Beoogd effect voor samenleving

Door het Paraplu-omgevingsplan vast te stellen worden alle vigerende bestemmingsplannen geharmoniseerd. Ook worden in de vigerende bestemmingsplannen van de gemeente Schagen verschillende beleidswijzigingen verwerkt en omissies gerepareerd.

Kader

- Artikel 7g van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet
 - o Regeling uitvoering Crisis- en herstelwet (onder artikel 3.2.1, sub d)

Argumentatie

1. Het gehele grondgebied van de gemeente Schagen is aangewezen op grond van artikel 7g van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet (hierna BuChw) onder de Crisis en herstelwet (hierna: Chw). Dit heeft als effect dat voor het gehele gemeentelijk grondgebied juridisch één bestemmingsplan met verbrede reikwijdte (hierna omgevingsplan) geldt. Alle (postzegel) bestemmingsplannen die hierna worden vastgesteld worden automatisch onderdeel van dit bestemmingsplan. Dit maakt het makkelijker om alle "moederplannen" te harmoniseren. Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet zullen alle geldende bestemmingsplannen van de gemeente Schagen het eerste omgevingsplan van de gemeente vormen. Voor een goede werking van dat omgevingsplan is de uniformering van de algemene regels nodig. Dit omgevingsplan is de eerste stap naar uniforme algemene regels. De regels van dit omgevingsplan treden in de plaats van alle vergelijkbare regels van de bestemmingsplannen die op het moment van vaststelling van dit paraplu-omgevingsplan onherroepelijk zijn. In dit omgevingsplan worden de volgende harmonisering doorgevoerd:
 - o De definities van de verschillende bestemmingsplannen en de wijze van meten worden eenduidig geformuleerd;
 - o De algemene regels van de verschillende bestemmingsplannen worden uniform gemaakt.
2. Naast harmonisatie is er sprake van een beperkte beleidswijziging, bijvoorbeeld als het gaat om zonneparken.
3. Ook worden een aantal omissies in vigerende bestemmingsplannen hersteld. Het betreft een aantal 'verbetergevallen' die zien op geringe omissies in de regels dan wel de verbeelding (zoals een verkeerd opgenomen groenstrook). Het betreft dus ondergeschikte aanpassingen die worden vertaald in de diverse geldende bestemmingsplannen.

Maatschappelijk draagvlak

Op het ontwerpbestemmingsplan heeft een ieder zienswijzen kunnen indienen. Hiervan is gebruik gemaakt. De zienswijzen worden besproken in de Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen.

Financiële consequenties

Dit is niet onderzocht.

Communicatie van het besluit

De communicatie rond de bestemmingsplanprocedure is geregeld in de Wet ruimtelijke ordening. Er volgt een kennisgeving dat het bestemmingsplan is vastgesteld in de Staatscourant en in het Gemeenteblad. Het vaststellingsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan zijn daarna in te zien via ruimtelijkeplannen.nl.

Degenen die een zienswijze hebben ingediend krijgen digitaal de nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen met daarbij het kenmerk van hun zienswijze.

Realisatie van het besluit

Na uw besluit wordt een kennisgeving gedaan van de vaststelling en wordt het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen dan beroep indienen. Indien er geen beroep wordt ingediend wordt het bestemmingsplan na de beroepstermijn onherroepelijk. Mocht er wel beroep worden ingediend dan ontvangt uw raad hierover bericht.

Gelet op het vorenstaande, stellen wij u voor bijgaand besluit vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen,

gemeentesecretaris

burgemeester

De heer N.H. Swellengrebel

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen

Gepubliceerde bijlagen:

- Bestemmingsplan 'Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche'
- Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche' (geanonimiseerd)
- Brieven ingediende zienswijzen (vertrouwelijk)