



Raadsbesluit

Raadsvergadering van 12 mei 2020

Datum besluit 10 maart 2020
Registratienr 20.009720
Onderwerp bestemmingsplan "Locatie De Nijs, Schoorldam"

De raad van de gemeente Schagen,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.10 maart 2020, nr. ;

gezien het advies van de Oordeelsvormende vergadering d.d. 21 april 2020;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en 6.12 Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. De ingediende zienswijze d.d. 27 januari 2020 op het ontwerpbestemmingsplan "Locatie De Nijs, Schoorldam" niet-ontvankelijk te verklaren;
2. Het bestemmingsplan "Locatie De Nijs, Schoorldam", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0441.BPLGHDENIJS-VA01, met de bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;
3. Geen exploitatieplan voor het plangebied van het bestemmingsplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;
4. Het beeldkwaliteitsplan "Beeldkwaliteitsplan locatie De Nijs, Schoorldam", zoals opgenomen in bijlage 1 van de bestemmingsplantoelichting, vast te stellen en als welstandelijk toetsingscriteria te gebruiken voor de nieuwbouw in het plangebied.

Aldus besloten in de vergadering van: 12 mei 2020.

De raad van de gemeente Schagen,

griffier

voorzitter

De heer G.E.P. Meijer

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen