Registratienr. 19.047594

GEMEENTE Schagen

Raadsvoorstel

Raadsvergadering van 12 november 2019

Datum coll.besl. 1 oktober 2019
Voorstel van P. Tuithof
Telefoonnr. 0224 – 210 214
Registratienr. 19.047594
Onderwerp Ontwerp Verklaring van geen bedenkingen (VVGB) Zonnepark ECN

Publiekssamenvatting

Op het perceel achter de Belkmerweg 67, ter hoogte van het ECN part of TNO terrein wil de initiatiefnemer in samenwerking met ECN part of TNO, een grondgebonden zonne-installatie (een zonnepark) realiseren. Op 0,5 hectare zal geëxperimenteerd worden met verschillende opstellingen, op de overige 2,9 hectare veranderd de opstelling van de zonnepanelen niet. De gemeenteraad van Schagen wordt gevraagd een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te gegeven zodat uiteindelijk vergunning verleend kan worden.

Gevraagde besluit

De ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de realisatie van een grondgebonden zonne-installatie aan de Belkmerweg 67, Sint Maarten.

Aanleiding

Op 24 september 2018 heeft de initiatiefnemer, Agri Novum Zypani BV, een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning ten behoeve van de realisatie (in samenwerking met ECN/TNO) van een innovatieve onderzoek locatie voor zonne-energie (een zonnepark). Op het moment van indienen had de gemeente Schagen nog geen beleid voor zonneparken. De gevraagde activiteit komt niet voor op de lijst met gevallen waar voor geen verklaring van geen bedenkingen (hierna VVGB) van de gemeenteraad nodig is. Er moet dus een VVGB gevraagd worden van de gemeenteraad.

Belang

De gemeenteraad is het bevoegd gezag voor het afgeven van een (ontwerp) VVGB.

Centrale vraag

Wilt u meewerken aan de voorgenomen ontwikkeling, een innovatieve onderzoek locatie voor zonnepanelen, en de ontwerp VVGB afgeven?

Beoogd maatschappelijk resultaat

De realisatie van een innovatieve onderzoek locatie voor zonne-energie waar op circa 3,4 hectare zonnepanelen geplaatst worden en waar binnen 0,5 hectare gebruikt wordt voor experimentele opstellingen van zonnepanelen. Het gehele plangebied is bedoeld om door ECN part of TNO onderzoek te doen.

Kader

- Het bestemmingsplan "PALLAS – reactor". De gronden hebben de enkelbestemming "Agrarisch", de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 6" en de gebiedsaanduidingen "overige zone – bollenconcentratiegebied" en "wetgevingzone – wijzigingsgebied – 1".
- Raadsbesluit (nr. 13.002287) "afzien VVGB omgevingsvergunning";
- Gemeentelijk beleid zonneparken d.d. 20 februari 2019. De aanvraag omgevingsvergunning is ondanks dat deze eerder ingediend was ook getoetst aan het gemeentelijk beleid.
- De Provinciale Ruimtelijke Verordening, artikel 32a Opstellingen voor zonne-energie en de Uitvoeringsregeling opstellingen voor zonne-energie in het landelijk gebied Noord-Holland 2019.
- De Provinciale Ruimtelijke Verordening, artikel 15 Ruimtelijke kwaliteitseis ingeval van een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling in het landelijk gebied.

Argumentatie

- Het bestemmingsplan "PALLAS – reactor" staat een grondgebonden zonne-installatie (een zonnepark) niet toe. Uit de goede ruimtelijke onderbouwing die door de aanvrager is ingediend blijkt dat er na realisatie van het initiatief nog steeds sprake is van een goede ruimtelijke ordening.
- De aanvraag is ingediend voordat het gemeentelijke zonnepark beleid was vastgesteld. De aanvraag is ook getoetst aan het zonnepark beleid. het zonnepark valt binnen het vlak "Bollenconcentratiegebied" en binnen de regels "Agrarisch buiten bouwblok". Aan de gestelde regels voldoet dit initiatief niet. Wel past de aanvraag binnen de hardheidsclausule, onder een innovatief initiatief. Hiervoor moet wel aan uw raad een verklaring van geen bedenkingen gevraagd worden.
- Bij indienen van de aanvraag voldeed het initiatief niet aan het provinciale beleid (aan de uitvoeringsregeling i.v.m. een te grote hoogte van de panelen). Hiervoor is een verzoek gedaan aan de provincie om van de regels af te wijken onder een hardheidsclausule. Zover is het niet gekomen, het provinciale beleid is tussentijds aangepast. Hierdoor is het mogelijk om in specifieke gevallen af te wijken van de maximale toegestane hoogte. De aanvraag voldoet aan de criteria en past binnen het provinciale beleid voor grondgebonden zonne-installaties.
- Ook is de landschappelijke inpassing door de provincie beoordeeld en akkoord bevonden.

Maatschappelijk draagvlak

De initiatiefnemer heeft overleg gehad met zijn twee directe buren (Westerduinweg 20 en 22). Zij kunnen zich vinden in de beoogde plannen en hebben te kennen gegeven achter initiatief te staan, zij hebben geen bezwaren tegen deze ruimtelijke ontwikkeling. Hen is ook de mogelijkheid geboden financieel mee te participeren.

Financiële consequenties

Met de initiatiefnemer wordt een anterieure overeenkomst afgesloten.

Communicatie van het besluit
- De ontwerp omgevingsvergunning en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen worden gepubliceerd op de gemeentelijke en landelijke website;
- De ontwerp omgevingsvergunning en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen worden gepubliceerd in het Schager Weekblad.

Realisatie van het besluit
De ontwerp omgevingsvergunning en de ontwerp VVGB worden gedurende zes weken ter visie gelegd.

Gelet op het vorenstaande, stellen wij u voor bijgaand besluit vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen,

gemeentesecretaris	burgemeester
De heer N.H. Swellengrebel	Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen

Gepubliceerde bijlagen:
- Ontwerp vergunning met bijbehorende bijlagen;
- Ontwerp verklaring van geen bedenkingen.