



# Raadsvoorstel

## Raadsvergadering van 14 mei 2019

<b>Datum coll.besl.</b>	26 maart 2019
<b>Voorstel van</b>	J.F.J. Kaandorp
<b>Telefoonnr.</b>	0224 – 210
<b>Registratienr.</b>	19.014637
<b>Onderwerp</b>	Geluidreductieplan Bedrijventerrein Lagedijk

### Publiekssamenvatting

Bedrijventerrein Lagedijk heeft een geluidszone. Gebleken is dat de grenswaarden worden overschreden waardoor er qua geluid geen nieuwe bedrijven of uitbreiding van bedrijfsactiviteiten mogelijk zijn. Het bedrijventerrein zit 'op slot'. Op basis van een geluidreductieplan worden maatregelen beschreven met als doel weer geluidruimte beschikbaar te krijgen. Het ontwerp van het geluidreductieplan is ter inzage gelegd. De raad heeft gelegenheid om wensen en zienswijzen naar voren te brengen.

### Gevraagde besluit

Geen wensen en zienswijze kenbaar te maken op het ontwerp 'Geluidreductieplan Industrieterrein Lagedijk te Schagen'.

### Aanleiding

Aanleiding van dit voorstel is het gegeven dat op het bedrijventerrein Lagedijk geen geluidruimte meer is om nieuwe bedrijven of uitbreiding van bedrijven die geluidhinder kunnen veroorzaken toe te staan. Dit is ook tevens een belemmering voor de verkoop van kavels op De Lus.

### Belang

Het bieden van goede vestigingsmogelijkheden op bedrijventerrein Lagedijk rekening houdend met een goed woon- en leefklimaat voor de omliggende omgeving.

### Centrale vraag

Hoe kunnen we de geluidruimte op bedrijventerrein Lagedijk beschikbaar krijgen.

### Beoogd maatschappelijk resultaat

Het vestigen van bedrijven die voldoen aan de wettelijke milieuregels.

### Kader

- Wet ruimtelijke ordening
- Wet geluidhinder
- Crisis- en herstelwet

### Argumentatie

Bedrijventerrein Lagedijk is een gezoneerd industrieterrein op basis van de Wet geluidhinder (Wgh).

Met de invoering van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer, beter bekend als het Activiteitenbesluit, is voor veel bedrijven de vergunningplicht losgelaten.

Hierdoor vallen de meeste bedrijven onder algemene regels met standaard geluidgrenswaarden. Voor een groot aantal bedrijven zijn de standaard geluidgrenswaarden te ruim zodat de te berekenen geluidbelasting op de zonegrens groter is dan de werkelijke geluidbelasting. Omdat de geluidzone van industrieterrein Lagedijk wordt overschreden kunnen (volgens vaste jurisprudentie) geen nieuwe omgevingsvergunningen voor het aspect milieu aan bedrijven op Lagedijk worden verleend. Deze zouden namelijk in strijd zijn met de Wet geluidhinder. Zelfs besluiten die leiden tot verlaging van de geluidsbelasting op de zonegrens zijn in het verleden door de Raad van State vernietigd indien de zonegrens ergens wordt overschreden. Het industrieterrein zit hiermee akoestisch 'op slot'. Dit levert ook belemmeringen op voor de vestiging van bedrijven op De Lus.

Op basis van artikel 67 van de Wet geluidhinder heeft het college de plicht om een geluidreductieplan op te stellen waarin het beleid wordt beschreven om de geluidsbelasting te reduceren tot beneden de bedoelde grenswaarden. Deze maatregelen zullen binnen 5 jaar worden genomen. Na vaststelling van het geluidreductieplan is het juridisch weer mogelijk om vergunningen te verlenen of bestaande vergunningen te wijzigen.

Er is een ontwerp geluidreductieplan opgesteld (**bijlage**). In dit plan zijn de volgende geluidreducerende maatregelen beschreven:

1. inventariseren, modelleren en indien nodig, borgen door middel van maatwerkvoorschriften, van de geluidemissie van alle bedrijven die nu geen akoestisch model hebben. Voor de AMvB-bedrijven levert dit een te verwachten reductie van 4 dB(A);
2. eventueel toepassen van 1, 2 dan wel 3 dB reductie vanwege redelijke sommatie, vooralsnog is uitgegaan van een aftrek van 1 dB(A) vanwege redelijke sommatie;
3. onderzoek doen naar bedrijven die een aanzienlijke groepsreductie hebben zodat de werkelijke geluidemissie = de gemodelleerde geluidemissie = de vergunde geluidemissie. Uiteindelijk dienen de groepsreducties (behalve die voor redelijke sommatie) gemiddeld vrijwel 0 dB te zijn;
4. onderzoek naar voors en tegens van mogelijke dezoning van deel ten zuidwesten van de Zijperweg, vanwege de aanwezigheid van woningen op dit deel van het industrieterrein kan dezoning ingrijpende gevolgen hebben voor de daar aanwezige bedrijven;
5. geluidreducerende maatregelen treffen bij bepalende bedrijven;
6. bij vergunningverlening of het opleggen van maatwerkvoorschriften het beleid van het zonebeheersplan volgen.

Conform artikel 67 van de Wet geluidhinder wordt een geluidreductieplan door het college vastgesteld. In lid 4 van dat artikel is bepaald dat het plan niet eerder wordt vastgesteld dan nadat de gemeenteraad een ontwerp is toegezonden en deze in de gelegenheid is gesteld zijn wensen en zienswijze ter kennis van burgemeester en wethouders te brengen.

Wij stellen u voor met het ontwerp in te stemmen en geen wensen en zienswijze naar voren te brengen.

### **Maatschappelijk draagvlak**

Het maatschappelijk draagvlak is nu niet bekend. Dit zal blijken uit de communicatie en de wettelijke zienswijzeprocedure (zie communicatie).

### **Financiële consequenties**

Geen.

### **Communicatie van het besluit**

Voor het vaststellen van een geluidreductieplan is de voorbereidingsprocedure in afdeling 3.4. Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit houdt in dat het ontwerpplan openbaar bekend wordt gemaakt en dat het gedurende 6 weken ter inzage wordt gelegd. Gedurende die periode kan een ieder bij het college zienswijzen indienen.

Daarnaast worden voorafgaande aan deze procedure alle gevestigde bedrijven op Lagedijk per brief geïnformeerd.

### **Realisatie van het besluit**

Ons college stelt het geluidreductieplan vast. De ingekomen zienswijzen die tijdens de zienswijzenprocedure zijn ingediend en de eventueel door de raad ingebrachte wensen en zienswijze zullen daarbij worden betrokken.

Gelet op het vorenstaande, stellen wij u voor bijgaand besluit vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen,

gemeentesecretaris

burgemeester

De heer N.H. Swellengrebel

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen

Gepubliceerde bijlagen:  
Ontwerp geluidreductieplan