

Raadsinformatiememo

Datum dinsdag 17 oktober 2023
Ons kenmerk 23.104792
Aan De gemeenteraad en steunfractieleden
Kopie aan
Van S.C. Kruijer
Steller Vincent Kok
Onderwerp Raadsinformatiememo afstemming Schagen Oost met ontwikkelvisie Stad Schagen 2040

Geachte dames en heren,

Het College van burgemeester en wethouders werkt aan de ontwikkeling van stad Schagen. Momenteel zijn hiervoor twee visies in voorbereiding: de 'Ontwikkelvisie stad Schagen 2040' en de 'Omgevingsvisie Schagen Oost'.

De ontwikkelvisie Stad Schagen is afgelopen zomer in ontwerp ter visie gelegd. Hier zijn 14 zienswijzen op ontvangen. Het gebied Schagen Oost staat in de ontwikkelvisie zelf wel benoemd maar maakt formeel geen onderdeel uit van het werkingsgebied. Hiervoor is gekozen omdat er gelijktijdig een nadere uitwerking van Schagen Oost wordt gemaakt.

Bij de vaststelling van de projectopdracht voor het participatief opstellen van de Omgevingsvisie Schagen Oost is door het college besloten om de omgevingsvisie Schagen Oost niet langer als een los product te zien. In plaats daarvan wordt dit volwaardig onderdeel van de ontwikkelvisie van de Stad Schagen. Hiermee wordt een integraal plan gemaakt en wordt met inachtneming van de wettelijke termijnen gekomen tot de verlenging van de Wet voorkeursrecht (Wvg) die op Schagen Oost is gevestigd.

Dat betekent dat de visie op Stad Schagen wordt aangevuld met een nadere uitwerking van Schagen Oost en dat het werkingsgebied daaraan wordt aangepast. Het college zal de nieuwe 'Ontwikkelvisie Stad Schagen 2040' naar verwachting in het eerste half jaar van 2024 ter inzage leggen alvorens deze aan uw raad voor te leggen. Omdat dan de nieuwe omgevingswet is ingetreden zal deze Visie Stad Schagen ook als omgevingsvisie worden betiteld: 'Omgevingsvisie Stad Schagen 2040'.

Vanwege deze afweging hebben de indieners van de zienswijzen op de Ontwikkelvisie Stad Schagen nog geen inhoudelijke reactie gekregen. Zij zijn over het uitstel geïnformeerd. Wanneer de 'Omgevingsvisie Stad Schagen 2040' ter inzage wordt gelegd zal het college de huidige indieners van een zienswijze hiervan op de hoogte stellen en hen tevens inhoudelijk informeren hoe hun zienswijze hierin is meegenomen. Ook kunnen zij dan opnieuw een zienswijze indienen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen,

Mevrouw E.C. van der Bruggen
gemeentesecretaris

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen
burgemeester