



Raadsinformatiememo

Datum maandag 18 juli 2022
Ons kenmerk 22.951760
Aan De gemeenteraad en steunfractieleden
Kopie aan
Van S.C. Kruijer
Steller Saskia Olivierse-Hulskes
Onderwerp Raadsinformatiememo Beeldbepalende panden

Geachte dames en heren,

Behoud van ons cultuurhistorisch erfgoed is voor ons een belangrijke taak. In het coalitieakkoord staat dan ook dat de gemeente Schagen waarde hecht aan monumenten en historische panden. In het behoud voor de toekomst hebben we zes karakteristieke panden gevonden die een speciale status verdienen. In deze brief informeren wij u over het aanwijzen van deze zes waardevolle gebouwen als beeldbepalend pand. De eigenaren van de panden zijn hier blij mee en steunen deze aanwijzing.

Schagen heeft een monumentenlijst. De monumentenlijst is echter wat verouderd. De erfgoedcommissie heeft onderzocht of er nog panden ontbreken of juist afgevoerd kunnen worden van de lijst. Het gaat dan niet om monumenten die al langer die status hebben. De inventarisatie betreft panden die (nog) niet beschermd zijn, maar wel voldoende cultuurhistorische waarde hebben om aangewezen te worden als beeldbepalend pand of gemeentelijk monument. Naast de erfgoedcommissie heeft ook Erfgoedvereniging Heemschut panden aangedragen.

De nieuwe beeldbepalende panden zijn: Loet 10 in Schagen, Molenpad 2 in 't Zand, Kanaalkade 33 in 't Zand, Zeeweg 12 in Callantsoog, Sportlaan 3a in Oudesluis en Sint Maartensweg 40 in Sint Maartensbrug.

Voorafgaand aan de aanwijzing hebben we met de eigenaren een gesprek gehad. Samen met de eigenaren zijn de redengevende omschrijvingen (beschrijving van het pand waarin staat wat de waarde is van een pand) aangepast of uitgebreid. De eigenaren hebben tijdens of na de gesprekken aangegeven geen bezwaar tegen de aanwijzing te hebben. Ze vinden het een waardering voor hun eigendom en/of vinden het prettig dat ze van de onderhoudssubsidie gebruik kunnen maken.

De status van gemeentelijk monument of beeldbepalend pand kan helderheid verschaffen over de lokale cultuurhistorische waarde van een gebouw. Ook geeft de status de mate van bescherming aan die aan deze waarde wordt toegekend. Het zorgt ervoor dat de cultuurhistorische ontwikkeling van Schagen ook in de toekomst herkenbaar en te beleven blijft.

Na aanwijzing worden de panden ingeschreven in het gemeentelijk monumentenregister. De eigenaren komen in aanmerking voor subsidie bij onderhoud en restauratie.

Wij zijn -mogelijk net als u- verheugd dat er 6 panden zijn toegevoegd aan de monumentenlijst die daarmee voor de toekomst worden behouden.

Namens het college van burgemeester en wethouders,
De portefeuillehouder,

Simco Kruijer