



Raadsinformatiememo

Datum dinsdag 30 mei 2023
Ons kenmerk 23.083654
Aan De gemeenteraad en steunfractieleden
Kopie aan
Van S.C. Kruijer
Steller Menno Bes
Onderwerp Raadsinformatiememo Onderzoek ondernemers 2023

Geachte dames en heren,

In februari en maart 2023 hebben wij onderzoek gedaan naar de wensen en eventuele uitbreidingsbehoeften van onze ondernemers. Hieruit kwam naar voren dat 18 ondernemers graag willen uitbreiden. Met deze ondernemers hebben wij contact opgenomen en gevraagd hoe wij hen hierbij kunnen helpen. De werklocaties van Schagen willen we verruimen als de vraag vanuit het bedrijfsleven groeit. Ondernemers kunnen rekenen op een gemeente die hen op weg helpt om een succesvol bedrijf op te bouwen. Deze jaarlijks terugkerende enquête is een instrument van het ondernemersloket om de ondernemers te bevragen naar hun toekomstplannen en hun behoeften. Hiermee proberen wij de ondernemers van gemeente Schagen nog beter te bedienen.

Wij vragen sinds 2016 actief aan onze ondernemers waar hun behoeften liggen. Zo willen wij graag weten op welk moment in de voorbereiding van hun uitbreidingsplannen zij het liefste samenwerking met de gemeente willen. Ook helpen wij hen, doordat wij vroegtijdig van hun plannen op de hoogte zijn, om de procedures sneller te laten verlopen. Dit helpt onze ondernemers om hun uitbreiding op tijd te realiseren.

Ook dit jaar waren de ondernemers weer positief verrast door onze uitvraag. Zij waarderen het dat wij hen actief benaderen om onze samenwerking aan te bieden. Natuurlijk kan de gemeente niet altijd meewerken. Maar zelfs in die gevallen waarin dat niet kan, wordt duidelijkheid erg gewaardeerd. Ondernemers zijn creatief genoeg om daar rekening mee te houden en toch hun ambities te realiseren. Tijdens de gesprekken gaat het vooral over hoofdlijnen. Daarnaast komen allerlei onderwerpen ter sprake, zoals ervaringen met gemeentelijke procedures, nieuwe locaties, enzovoort.

Ondernemers die in voorgaande jaren hun uitbreidingsplannen hebben aangegeven, is gevraagd om niet meer te reageren. De gegevens zijn dan namelijk al bij ons bekend. Uit eerdere onderzoeken en gesprekken blijkt dat er in Waarland en Warmenhuizen behoefte is aan uitbreiding van bedrijventerreinen. Dit jaar kwamen de vragen voor bedrijventerrein uit Warmenhuizen en Callantsoog, waarbij voor Callantsoog door 2 ondernemers ruimte wordt gevraagd voor 2,5 hectare. Voor Warmenhuizen gaat het nu om 7 ondernemers met een uitbreidingsbehoefte van ongeveer 1 hectare en voor Waarland gaat het om 9 bedrijven met een uitbreidingsbehoefte van ongeveer 4 hectare. De uitbreidingswens bleek ook uit een ander onderzoek uit 2020 naar de mogelijkheden van uitbreiding van bedrijventerreinen. Deze terreinen zijn nu opgenomen in het regionale convenant Werklocaties Kop van Noord-

Holland. Wij willen met behulp van de onderzoeken gaan inzetten op uitbreiding van de bestaande terreinen.

Het uitgangspunt voor de gemeente is dat de vitaliteit van de kernen behouden kan worden en dat sprake is van goede subregionale afstemming voor de nieuwe ontwikkelingen.

In de enquête konden ondernemers ook opmerkingen aan de gemeente meegeven. Hierbij gaven zij bijvoorbeeld aan dat het lastig is om in de stad Schagen een perceel grond te vinden om zich als bedrijf te vestigen. Met de ondernemers zijn de gemaakte opmerkingen en wensen besproken en daar waar nodig in de organisatie uitgezet.

Door elk jaar een vinger aan de pols te houden, willen wij er voor zorgen dat procedures tijdig worden opgestart, zodat economische ontwikkelingen niet vertragen door wettelijke proceduretijd. Als gemeente Schagen zetten we ons in voor meer werkgelegenheid en versterking van de economie. Daar past een actieve houding naar ondernemers bij.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen,

Mevrouw E.C. van der Bruggen
gemeentesecretaris

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen
burgemeester