



Raadsinformatiememo

Datum dinsdag 11 april 2023
Ons kenmerk 23.017652
Aan De gemeenteraad en steunfractieleden
Kopie aan
Van P. de Nijs
Steller Marloes Baars
Onderwerp Raadsinformatiememo Voortgang financiële herijking onderwijshuisvesting

Geachte dames en heren,

Tijdens de informatieavond van 13 maart 2023 hebben we u meegenomen in het besluit van het college om het beleid onderwijshuisvesting te herijken.¹

De schoolbesturen gaven bij deze avond aan dat de reguliere cyclus van vaststellen van de urgente projecten bij de tussenrapportage in juni voor veel vertraging zorgt in de uitvoering. Dan kunnen deze namelijk niet tijdens de zomervakantie worden uitgevoerd. De verschillende fracties die aanwezig waren tijdens de informatieavond begrepen de urgentie. Door middel van deze informatiememo informeren wij u over het besluit van het college om tot uitvoering te komen.

Op Overeenstemming Gericht Overleg (OOGO)

Op 23 maart 2023 heeft de portefeuillehouder onderwijs met het OOGO gesproken over de prioritering binnen de lijst met IHP-projecten. Er is overeenstemming tussen de schoolbesturen binnen het integraal huisvestingsplan van de projecten in de categorieën 'urgent' en 'korte termijn' (0-3 jaar). Het OOGO heeft verzocht om de besluitvorming op de urgente projecten naar voren te halen.

1)	Urgente projecten totaal	€ 3.306.837
	Constructiefouten Hoge Ven Warmenhuizen	€ 470.000
	Geluidsisolatie Hoge Akker Tuitjenhorn	€ 67.000
	Duurzaamheidsmaatregelen Regius College	€ 1.569.837
	Vorbereidingskrediet De Zwerm Sint Maarten	€ 800.000
	Vorbereidingskrediet IKC Waldervaart	€ 400.000
2)	IHP projecten korte termijn (3 jaar)	€ 21.640.408
	IKC Waldervaart	€ 14.025.186 minus 11% ² (= € 1.542.778) = € 12.482.408 minus €400.000 = 12.082.408
	Sportzaal Waldervaart	€ 5.970.00
	Gymzaal Jozef Israelstraat	€ 2.300.000
	De Zwerm Sint Maarten	€ 2.088.000- € 800.000 = €1.288.000
3)	IHP projecten lange termijn	€ 3.293.492
	Totaal	€ 28.240.737

¹ (zie raadsinformatiememo 23.007645 d.d. 22 februari 2023 waarin we u meenamen in de afwegingen en noodzaak van de herijking.)

² Kaderstellend gaan we uit van 11% cofinanciering van de schoolbesturen vanwege de exploitatievoordelen op gebied duurzaamheid voor alle IHP-projecten

De urgente projecten zijn in een dusdanig stadium dat de uitvoering in 2023 kan starten. Deze projecten kennen ook een lange voorgeschiedenis, waarbij van gemeentelijke zijde toezeggingen zijn gedaan.

Het college heeft op 11 april 2023 besloten de prioritering zoals geadviseerd door het OOGO over te nemen en de middelen voor de urgente projecten direct beschikbaar te stellen. Deze projecten kunnen met dit besluit in 2023 van start gaan. De bedragen zijn nog indicatief. In overleg met de schoolbesturen en na de definitieve berekeningen en scans worden uiteindelijk de definitieve investeringsbedragen zichtbaar. Bij de tussenrapportage 2023 verantwoorden wij ons hier verder over de urgente projecten, bij de Kadernota 2024 over de IHP-projecten korte termijn en lange termijn.

Advies OOGO

Het OOGO heeft geadviseerd de projecten onder 'korte termijn' toe te voegen aan de urgente projecten. Omdat dit projecten betreft die niet in 2023 tot uitvoering komen, en de kapitaalslasten dus niet ten laste moeten komen van de begroting 2023, hebben wij dit deel van het advies niet overgenomen. Wel onderschrijven wij de noodzaak om ook voor deze projecten snel tot uitvoering te komen en nemen wij dit dus mee naar de gemeenteraad in de behandeling van de kadernota 2024. Het voorbereidingskrediet van €400.000,- voor het IKC Waldervaart en het voorbereidingskrediet van € 800.000,- voor De Zwerm Sint Maarten nemen wij wel al mee in de tussenrapportage 2023; hiermee kan de noodzakelijke voorbereiding van start gaan.

Lange termijn

Het OOGO maakt zich wel zorgen over de IHP-projecten van de categorie lange termijn, omdat hiervoor onvoldoende middelen beschikbaar zijn. Het gaat hierbij om de volgende scholen:

- Burg De Wilde school te Schagen
- De Regenboog te Stroet
- De Meerkoet te Dirkshorn
- 't Zwanenest te Schagerbrug
- Sint Jan te Waarland

Deze scholen zijn inmiddels gescand op bouwkundige staat, ventilatie, duurzaamheid en exploitatie om te bezien of levensduurverlenging mogelijk is of andere interventies nodig zijn. De uitkomsten van de scans worden bij het volgende OOGO op 10 mei 2023 met de schoolbesturen besproken. Vanuit de scans kwam in ieder geval niet naar voren dat een van de projecten van de categorie lange termijn naar voren gehaald moet worden. In de kadernota 2024 in juni 2023 willen wij financiële gevolgen van de keuzes voor deze projecten zichtbaar maken. De inhoudelijke afwegingen worden aan u voorgelegd in het herijkte Integraal Huisvestingsplan (IHP) in de raadsvergadering van oktober 2023.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen

Mevrouw E. van der Bruggen
gemeentesecretaris

Mevrouw M.J.P. Van Kampen-Nouwen
burgemeester