

Tijdelijke opvang Schagen Oost publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Schagen
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan) Afwijken van regels in het omgevingsplan Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240201 01321 000 - 01-02-2024

Project

Naam van dit project

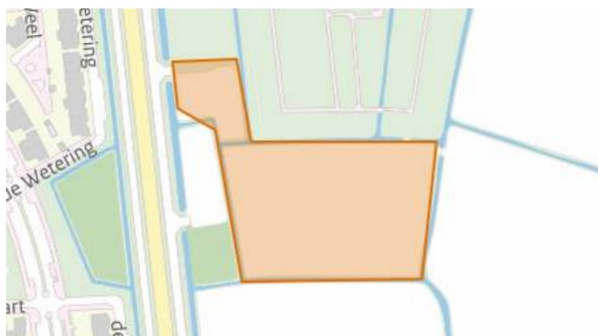
Tijdelijke opvang Schagen Oost

Projectomschrijving

Het COA is voornemens om een tijdelijke opvang te realiseren voor maximaal 250 bewoners voor de duur van maximaal 1 jaar in Schagen Oost. Voor deze opvang worden paviljoens neergezet, verhard oppervlak toegevoegd en erf- en perceel afscheidingen gerealiseerd. Voor het gebruik wordt een gebruiksmelding ingediend.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

Als u wilt kunt u een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie waar u de activiteiten gaat uitvoeren.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Tijdelijke opvang Schagen Oost

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

38020751

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Witteveen+Bos

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

██████████

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Daalsesingel

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Leeuwenbrug'.

Huisnummer

51

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '8'.

Huisletter

c

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3511SW

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '7411TJ'.

Plaats

Utrecht

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Deventer'.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres gemachtigd bedrijf

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

24087

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '233'.***Postcode**

3502MB

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '7400AE'.***Plaats**

Utrecht

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Deventer'.***E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer****E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

27380622

*Vooraf ingevuld antwoord.***Handelsnaam**

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

*Vooraf ingevuld antwoord.***RSIN***Vooraf ingevuld antwoord.***Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Rijnstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

8

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2515XP

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

's-Gravenhage

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

Vooraf ingevuld antwoord.

Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?

postbusnummer

Vooraf ingevuld antwoord.

Nummer

30203

Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode

2500GE

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

's-Gravenhage

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Het bouwen van drie paviljoens voor de opvang van asielzoekers, lichtmasten en erf- en perceelafscheiding. Zie bijlage van de aanvraag voor de tekeningen.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Kantoorfunctie; Logiesfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

In overleg met de gemeente worden alle stukken die op dit moment beschikbaar zijn ingediend. De stukken die ontbreken worden op een later moment ingediend.

Gebruiksfunctie

Voor welke logiesfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere logiesfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Bouw- en sloopveiligheid

Vul de risicomatrix bouw- en sloopveiligheid in. Volgt uit de risicomatrix een puntenaantal van 12 of meer?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoe lang blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

1 jaar

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het bouwen van drie paviljoens voor de opvang van asielzoekers, lichtmasten en erf- en perceelafscheiding. Zie bijlagen van de aanvraag voor de tekeningen.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Bouwwerk ten behoeve van het verkeer; de infrastructuur of openbare voorziening plaatsen; Hekwerk of andere erf- of perceelafscheiding plaatsen; Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

1500000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

n.v.t.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Een weiland.

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Voor de tijdelijke opvang van asielzoekers en kantoren voor het COA.

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4185

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

n.v.t.

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4385

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

Toevoegen van bouwwerken ten behoeve van de opvang van asielzoekers.

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

23831

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Toevoegen van bouwwerken ten behoeve van de opvang van asielzoekers.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Het bouwen van drie paviljoens voor de opvang van asielzoekers, lichtmasten en erf- en perceelafscheiding. Zie bijlagen van deze aanvraag voor de tekeningen.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

141816

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

6

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

n.v.t.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

1

Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

12

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Het bouwen van drie paviljoens voor de opvang van 250 asielzoekers, lichtmasten en erf- en perceelafscheiding. Zie bijlagen van de aanvraag voor de tekeningen en de GoFlo.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Zie GoFlo in de bijlage van deze aanvraag.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Het afwijken van het tijdelijke deel van het omgevingsplan om de tijdelijke opvang van asielzoekers mogelijk te maken.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving.

Beschrijf deze gevolgen.

Zie GoFlo in de bijlage van deze aanvraag.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Ja

Tijdelijk afwijken: Geef aan hoe lang u wilt afwijken van de regels in het omgevingsplan.

1 jaar.

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Voor 1 of meer activiteiten geldt een 'project-mer-beoordelingsplicht'

Is er al een mer-beoordelingsbeslissing?

Nee

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Geef aan welke materialen u gaat gebruiken.

OPBOUW TERREINVERHARDING:

- Onderdoek Geolon-HMI 5 (5,2mm);
- Menggranulaat 0/31,5 mm (ca.350 mm);
- Asfalt AC16 base 70mm / 90 mm.

De bestaande drainage geulen worden, vóór het aanbrengen van het doek, gevuld met zand.

Gaat u grond afvoeren naar een andere locatie?

Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid? Beschrijf dan de obstakels die in de weg staan.

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
1033753_NL_Schagen_Noodopvang-06 - Details Evo.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Brandbeveiliging.pdf	Nee
1033753_NL_Schagen_Nieuwe AZC-04 - Evo 15x70x5m.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Asfaltverharding.pdf	Nee
1033753_NL_Schagen_Nieuwe AZC-03 - Evo 15x65x5m.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening uitleg.pdf	Nee
1033753_NL_Schagen_Nieuwe AZC-02 - Evo 35x60x6m.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Maatvoering.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Vluchtwegen.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Ventilatie.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Inrichting.pdf	Nee
1033753_NL_Schagen_Noodopvang-05 - Aluhal 4x15m.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening A0.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
24-012 Verankering Evoll 15x5-70m.pdf	Nee
24-012 Statische Berekening EVOII 35x6-60m AZC Schagen 20240122.pdf	Nee
24-012 Statische Berekening EVOII 15x5-70m AZC Schagen 20240131.pdf	Nee
24-012 Verankering Evoll 15x5-65m.pdf	Nee
24-012 Verankering Evoll 35x6-60m.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
1033753_NL_Schagen_Noodopvang-06 - Details Evo.pdf	Nee
1033753_NL_Schagen_Nieuwe AZC-02 - Evo 35x60x6m.pdf	Nee
1033753_NL_Schagen_Noodopvang-05 - Aluhal 4x15m.pdf	Nee
1033753_NL_Schagen_Nieuwe AZC-04 - Evo 15x70x5m.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
1033753_NL_Schagen_Nieuwe AZC-03 - Evo 15x65x5m.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
Bijlage B, toelichting BMI Schagen.pdf	Nee
Toelichting en procedures constructie- en brandveiligheid tenten opvanglocatie Schagen v1.1.pdf	Nee

Mechanische ventilatie

Document	Vertrouwelijk
Bijlage C CNO Schagen - Ventilatie.pdf	Nee

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Document	Vertrouwelijk
z4 verklaring brandgedrag vloerzeil.PDF	Nee
z2 verklaring brandgedrag PVC Kliktegels.pdf	Nee
z5 verklaring brandgedrag tapijttegels.pdf	Nee
c certificaten basis neptunus tenten.pdf	Nee
z3 verklaring brandgedrag en etc. standwanden.pdf	Nee

Risicomatrix bouw- en sloopveiligheid

Geen documenten.

Informatieplicht: Stikstofemissie

Document	Vertrouwelijk
AERIUS_projectberekening_20240119135047_RealisatiefaseGebruiksfaseRg5yD cwNmzeT.pdf	Nee
240119-0491292-Stikstofdepositie onderzoek-CNO Schagen-rev00.pdf	Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)**Bodemonderzoek**

Document	Vertrouwelijk
0479189.100 briefrapp01 HO Schagen Oost.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening uitleg.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening A0.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening uitleg.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
1033753_NL_Schagen_Noodopvang-05 - Aluhal 4x15m.pdf	Nee
1033753_NL_Schagen_Nieuwe AZC-02 - Evo 35x60x6m.pdf	Nee
1033753_NL_Schagen_Nieuwe AZC-03 - Evo 15x65x5m.pdf	Nee
1033753_NL_Schagen_Noodopvang-06 - Details Evo.pdf	Nee
1033753_NL_Schagen_Nieuwe AZC-04 - Evo 15x70x5m.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Mededeling mer-beoordelingsplichtig project

Document	Vertrouwelijk
240130-0491292.100- M.e.r.-beoordeling - CNO Schagen Oost.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
240119-0491292-Stikstofdepositie onderzoek-CNO Schagen-rev00.pdf	Nee
240130 0491292 Akoestisch onderzoek Crisisnoodopvang Schagen rev00.pdf	Nee
240129-0491292.100-BOPA crisisnoodopvang Schagen-rev003 (1).pdf	Nee
NIRP20220165 - Quicksan Priggeweg te Schagen-versie 2 (1).pdf	Nee
0479189.100 briefrapp01 HO Schagen Oost.pdf	Nee
240130-0491292.100- M.e.r.-beoordeling - CNO Schagen Oost.pdf	Nee
221025-0479189.100-Externe veiligheid Schagen Oost.pdf	Nee
AERIUS_projectberekening_20240119135047_RealisatiefaseGebruiksfaseRg5yD cwNmzeT.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening A0.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening uitleg.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening A0.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening uitleg.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening.pdf	Nee

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening A0.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Situatietekening uitleg.pdf	Nee
Bijlage C CNO Schagen - Asfaltverharding.pdf	Nee

Locatie van de werkzaamheden

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.